**Пояснительная записка к проекту решения  
«О внесении изменений в Правила благоустройства   
территории муниципального района «Чернянский район» Белгородской   
области»**

В связи с п. 8 «Внести дополнения в Правила благоустройства и провести процедуру по утверждению Правил благоустройства муниципальных образований области в новой редакции» планом мероприятий («дорожная карта») по исполнению администрациями муниципальных районов и городских округов области перечня поручений Губернатора области по итогам заседания рабочей группы архитектурно-градостроительного Совета области 13.04.2019 г., письмом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 01.10.2019 г.   
№ 27/1025исх «О включении стандарта уличного благоустройства в правила благоустройства и территории», в целях улучшения архитектурно-градостроительного облика городского и сельских поселений необходимо внести изменения в Правила благоустройства территории муниципального района «Чернянский район» Белгородской области, утвержденные решением Муниципального Совета от 25.07.2018 г. № 595 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального района «Чернянский район» Белгородской области».

Настоящие Правила благоустройства территорий муниципальных образований Белгородской области (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные к исполнению требования в сфере благоустройства, обеспечению доступности городской среды (среды населенных пунктов), в том числе для маломобильных групп населения, определяют общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к объектам благоустройства и их отдельным элементам, к содержанию и эксплуатации объектов благоустройства, порядок контроля за соблюдением Правил благоустройства, порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства, порядок составления дендрологических планов.

На сегодняшний день согласно рекомендациям управления архитектуры и градостроительства области необходимо внести следующие изменения в Правила, а именно:

- главу 3 раздела II «Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства» дополнить частью 3.8 следующего содержания:

«**3.8. Принципиальные решения по элементам благоустройства**

Принципиальные решения по элементам благоустройства для городского поселения принимать в соответствии со стандартом уличного благоустройства для городов Белгородской области, утвержденным приказом департамента строительства и транспорта Белгородской области от 15.08.2019 г. №192-пр «Об утверждении Стандарта уличного благоустройства для городов Белгородской области».»;

- главу 4 раздела II «Организация освещения территорий муниципальных образований, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений» дополнить частью 4.8 следующего содержания:

«**4.8. Освещение прилегающих территорий объектов**

4.8.1. При эксплуатации объектов в вечерне-ночное время основными задачами являются:

- создание уровня освещенности, необходимого для общей ориентации в пространстве (общий свет);

- обеспечение безопасности (охранный свет);

- улучшение архитектурно-художественных качеств среды в вечерне-ночное время;

- гармоничная интеграция облика здания с окружающим пространством с учетом единой световой среды;

- декоративно-художественное оформление, создание единого стиля архитектурного комплекса (ландшафтное освещение);

- поддержание имиджа объекта.

4.8.2. К наружному освещению прилегающей территории относится:

- общее освещение территории;

- охранное освещение (дежурное и дополнительное);

- маркировочное освещение подъездных путей и парковок;

- декоративное ландшафтное освещение.

4.8.3. Нормы освещенности прилегающей территории муниципального образования принимать в соответствии с таблицей 1.

Таблица 1

|  |  |
| --- | --- |
| **Территория** | **Минимальный уровень освещенности, лк** |
| Въезд на территорию | 6 |
| Открытые парковки, подъездные пути | 4 |
| Проходы к отдельным корпусам | 4 |
| Хозяйственные площадки, мусоросборники | 2 |
| Зоны отдыха и культурно-массового обслуживания | 10»; |

- главу 6 раздела II «Размещение информации на территории муниципальных образований, в том числе установки указателей, с наименованием улиц и номерами домов, вывесок» изложить в редакции в соответствии с рекомендациями управления архитектуры и градостроительства области, а именно:

«Глава 6. Размещение и содержание информационных конструкций на территории муниципальных образований, которая в свою очередь включает в себя: основные понятия, виды и типы информационных конструкций (указатели, вывески, таблички, информационные стенды), а также общие требования в части размещения информационных конструкций, их размеров и иных параметров, общие требования к вывескам и их размещению, требования к настенным вывескам, требования к консольным вывескам, требования к крышным вывескам, требования к витринным вывескам, требования к уникальным вывескам, требования к меню, требования к отдельно стоящим вывескам, требования к табличкам, требования к информационным стендам, особенности размещения информационных конструкций в соответствии с дизайн-проектом.

- часть 8 раздела IV «Архитектурно-художественное регулирование внешнего облика элементов благоустройства» изложить в следующей редакции: «8. Разработанная органом архитектуры и градостроительства администрации Чернянского района архитектурно-художественная концепция подлежит согласованию с региональным органом власти (управление архитектуры и градостроительства области) в соответствии с графиком разработки, утверждения и реализации архитектурно-художественных концепций (АХК) улиц территории Чернянского района, после чего утверждается постановлением администрации Чернянского района с учетом выявления мнения населения соответствующей территории (путем проведения собрания граждан). Для вновь застраиваемой территории выявление мнения населения не обязательно.».

Таким образом, внесение вышеуказанных изменений в Правила направлено на совершенствование архитектурно-градостроительный облика как городского и сельских поселений, так и всего муниципального образования в целом.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Первый заместитель главы администрации Чернянского района**  **по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности** |  | **С.А.Морозов** |